

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2021 г.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2021 г.

ОСП "Коченевский"

(наименование стройки)

### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Ремонт проходной

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 71,892 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 4,179 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 14,57 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Демонтаж</b>												
1	<b>ФЕР10-01-039-01</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Прим. Демонтаж блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ-ЗПМ=9,85; ЗПМ=28,82; МАТ=5,4 НР (477 руб.): 118% от ФОТ (404 руб.) СП (216 руб.): 63%*0.85 от ФОТ (404 руб.)	100 м2	0,0189 (2.1*0.9) / 100	1431,9	657,51	774,39	123,12	27	12	15	2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	<b>ФЕР10-01-027-03</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Прим. Демонтаж блоков оконных с переплетами: раздельными (раздельно-спаренными) в стенах каменных площадью проема до 2 м2 (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ-ЗПМ=9,85; ЗПМ=28,82; МАТ=5,4 НР (1089 руб.): 118% от ФОТ (923 руб.) СП (494 руб.): 63%*0.85 от ФОТ (923 руб.)	100 м2	0,01856 1.856 / 100	2180,02	1619,18	560,84	90,06	40	30	10	2
<b>Раздел 2. Монтаж</b>												
3	<b>ФЕР09-04-012-01</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы 56,66 = 63,94 - 0,1 x 72,80 (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно- строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ-ЗПМ=9,85; ЗПМ=28,82; МАТ=5,4 НР (1479 руб.): 90% от ФОТ (1643 руб.) СП (1187 руб.): 85%*0.85 от ФОТ (1643 руб.)	м2	1,89 2.1*0.9	63,83	27,38	18,01	2,46	121	52	34	5
4	<b>Прайс</b>	Дверь стальная МАТ=17000/1.2/5.4*1.02*1.046 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ-ЗПМ=9,85; ЗПМ=28,82; МАТ=5,4	шт	1	2799,02 17000/1.2/5.4* 1.02*1.046				2799			
5	<b>ФЕР10-01-034-03</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых 8 118,66 = 15 756,66 - 114 x 67,00 (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно- строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ-ЗПМ=9,85; ЗПМ=28,82; МАТ=5,4 НР (1429 руб.): 118% от ФОТ (1211 руб.) СП (648 руб.): 63%*0.85 от ФОТ (1211 руб.)	100 м2	0,01856 1.856 / 100	8474,34	2171,82	362	81,46	157	40	7	2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	<b>ФССЦ-14.5.01.05-0001</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ-ЗПМ=9,85; ЗПМ=28,82; МАТ=5,4</i>	шт	3	67				201			
7	<b>ФССЦ-11.3.02.02-0023</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Блок оконный пластиковый: одностворчатый, с поворотной створкой, с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 2 м2 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ-ЗПМ=9,85; ЗПМ=28,82; МАТ=5,4</i>	м2	1,856	3111,84				5776			
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									9121	134	66	11
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ-ЗПМ=9,85; ЗПМ=28,82; МАТ=5,4)									52894	3862	859	317
Накладные расходы									4471			
Сметная прибыль									2545			
<b>Итого по смете:</b>												
Деревянные конструкции									7736			
Строительные металлические конструкции									52174			
Итого									59910			
В том числе:												
Материалы									48173			
Машины и механизмы									859			
ФОТ									4179			
Накладные расходы									4471			
Сметная прибыль									2545			
НДС 20%									11982			
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>71892</b>			